



SOT participó en lanzamiento de Simposio Nacional

Resumen
informativo
de la SOT

Canales de
denuncias de la
institución

Sedes de la SOT
a nivel nacional



Contenido

01



SOT participó en lanzamiento
de Simposio Nacional
Pág. 4

02

CONOCIENDO
LA LOOTUGS

Espacio para conocer
la LOOTUGS
Pág. 6

03

Resumen
de Noticias
Abril 2022

Resumen de noticias
Pág. 8

04



Intendencias Zonales
Pág. 14

Revista INFOSOT - ABRIL 2022

Elaboración: Dirección de Comunicación Social - DCS // **Edición General:**
Lcda. Grima Tapia // **Diseño y Diagramación:** Lcdo. Miguel Santana //
Redacción y Colaboración: Lcda. Grima Tapia, Lcda. Glenda Pillasagua y
Lcdo. Miguel Santana

Cuenca - Ecuador
2022

Si considera que sus derechos territoriales han sido vulnerados, repórtelos en los canales institucionales



CANALES DE DENUNCIAS

Existen 3 vías por las cuales usted puede denunciar la vulneración de sus derechos territoriales.

Ver Instructivo en PDF

1 Física



Diríjase a la intendencia zonal de la SOT más cercana a su localidad

CONSULTE AQUÍ LA DIRECCIÓN DE LA ZONALES DE LA SOT



2 Página web



Ingrese a www.sot.gob.ec y seleccione la sección denuncias ciudadanas

VEA EL TUTORIAL CÓMO DENUNCIAR EN LA PÁGINA WEB



3 App móvil



Descargue la app móvil "Mi Tierra" desde Google Play Store

VEA EL TUTORIAL SOBRE LA APP MI TIERRA



La SOT vela por el cumplimiento de sus derechos territoriales



SOT PARTICIPÓ EN LANZAMIENTO DE SIMPOSIO NACIONAL DE DESARROLLO URBANO Y PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Cuenca - Ecuador | La Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo – SOT, a través de su máxima autoridad, el Ing. Pablo Iglesias Paladines, participó del lanzamiento del XIII Simposio Nacional de Desarrollo Urbano y Planificación Territorial, que se desarrollará en octubre de este año.

La ejecución de este Simposio está a cargo de la Universidad de Cuenca con el apoyo del comité organizador que lo integran la SOT, el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI); la Secretaría Nacional de Planifi-

cación y Desarrollo; la Asociación de Municipalidades Ecuatorianas (AME); el Consorcio de Gobiernos Autónomos Provinciales del Ecuador (CONGOPE); y, el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica (MAATE).

En este marco, la Dra. María Augusta Hermida, rectora de la Universidad de Cuenca, señaló que esta fecha “marca un hito más en un evento que se ha desarrollado por más de 40 años”, recordando a los presentes que el Primer Simposio de Desarrollo Urbano se realizó en 1980.



Por su parte, el Arq. Fernando Pauta, coordinador académico de dicha institución, indicó que este evento se realizará del 26 al 28 octubre de 2022, a la vez que hizo un llamado para que la ciudadanía, entidades, investigadores, grupos comunitarios, académicos, organizaciones sociales, entre otros, participen en este Simposio académico y democrático; para ello deben presentar, previamente, sus resúmenes de ponencias libres desde el 1 de mayo hasta el 30 de junio, los cuales serán evaluadas por un Comité científico técnico, cuyos resultados serán comunicados hasta el 15 de julio de 2022.

Finalmente, el superintendente, Pablo Iglesias Paladines felicitó a la universidad de Cuenca por la iniciativa y destacó que desde la SOT se viene trabajando con el Plan Anual de Control con el fin de verificar, validar y evaluar de forma eficaz y eficiente los instrumentos de ordenamiento territorial, planeamiento urbanístico, uso y gestión del suelo que les corresponde formular y actualizar a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Provinciales, Municipales, Metropolitanos y Parroquiales, en concordancia con la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo - LOOTUGS.



• SECCIÓN I LOOTUGS

Principios rectores y derechos orientadores del Ordenamiento Territorial y Planeamiento del Uso y Gestión del Suelo

AUTONOMÍA:



Los Gobiernos Autónomos Descentralizados ejercerán sus competencias de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo dentro del marco constitucional, legal vigente y de las regulaciones nacionales que se emitan para el efecto, sin perjuicio de las responsabilidades administrativas, civiles y penales, que serán determinadas por los organismos competentes reconocidos en la Constitución.

EQUIDAD TERRITORIAL: Y JUSTICIA SOCIAL:



Todas las decisiones que se adopten en relación con el territorio propenderán a garantizar a la población que se asiente en él, igualdad de oportunidades para aprovechar las opciones de desarrollo sostenible y el acceso a servicios básicos que garanticen el Buen Vivir.

Módulo

Transitoria 11

habilitado las **24 horas**



**CLIC AQUÍ PARA
VER TUTORIAL**



Resumen de Noticias

Abril 2022



01/04/2022

La Zonal 6, en ejercicio de sus atribuciones, realizó junto al GADM de Cuenca un recorrido en las zonas afectadas por el aluvión en la parroquia Sayausí, con el fin de vigilar la aplicación de instrumentos de ordenamiento territorial en el sector.



01/04/2022

La Intendencia Zonal 5 y 8 junto a funcionarios del GADM de Durán, realizo acciones de control en un predio ubicado en el sector Brisas de Santay, con la finalidad de verificar el cumplimiento de la normativa sobre el dominio del bien, referente a áreas verdes.



04/04/2022

La Zonal6 realizó un recorrido al sector Santa Marianita de Jesús, en Sucúa, con el fin de controlar la aplicación de instrumentos de ordenamiento territorial y cumplimiento de la legislación sectorial de riesgos, referente a proyectos de urbanización.



04/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto a funcionarios del GADM Durán y miembros del Comité Brisas de Santay, realizó acción de control en varios predios en la urbanización Brisas de Santay, para constatar los hechos denunciados en temas de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo.



05/04/2022

La Zonal 1 brindó información al GAD Parroquial San Miguel de Ibarra sobre las atribuciones de vigilancia y control que ejecuta SOT Ecuador para garantizar el cumplimiento de disposiciones legales y normativas vigentes, referentes a ordenamiento territorial.



05/04/2022

La Zonal 3 realizó acciones de vigilancia en el sector Pucayacu, con el fin de verificar el cumplimiento de la normativa referente a los procesos de ordenamiento territorial que lleva adelante el GADM La Maná como respuesta al desbordamiento del Río Quindigua.



05/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto al equipo del GADM Guayaquil, realizó acción de control en la Cdla. Ciudad de Río, con la finalidad de constatar hechos denunciados, referente al cumplimiento de las disposiciones legales y normativas vigentes en torno a construcciones.



06/04/2022

La Zonal 6, en el marco de sus atribuciones y cumpliendo con las acciones programadas de control del 2022, mantuvo reunión con el GADM #Pablo-Sexto, con la finalidad de verificar los instrumentos registrados en la plataforma IPSOT de SOT Ecuador.



06/04/2022

La Intendencia Zonal 3, en el marco de sus atribuciones, brindó información a funcionarios del GADM de Baños, referente a la vigilancia y control del cumplimiento de las disposiciones legales y normativas vigentes.



07/04/2022

En conjunto con funcionarios del GAD municipal de Manta, la Zonal 4 de SOT Ecuador, dentro de las acciones de control, realizó una inspección técnica con el fin de verificar el cumplimiento de los instrumentos de ordenamiento territorial, en el cantón.



07/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto con funcionarios del GADM Durán, realizó acciones de control en un predio ubicado en la lotización Centro Vial de este cantón, con la finalidad de verificar el cumplimiento de la normativa sobre el dominio del bien referente a áreas verdes.



08/04/2022

La Intendencia Zonal 7, en ejercicio de sus atribuciones, mantuvo reunión con representante del GAD parroquial San Pedro de la Bendita, para tratar temas referentes a las acciones programadas propuestas en el Plan Anual de Control 2022, que ejecuta la SOT Ecuador.



11/04/2022

La Zonal 2 de SOT Ecuador y la subsecretaría de Servicio Nacional de Gestión de Riesgos mantuvieron una reunión para analizar de manera conjunta los avances de las gestiones realizadas por las entidades involucradas, en virtud de sus competencias y atribuciones, referente a la erosión regresiva del Río Coca



11/04/2022

La Intendencia Zonal 3 mantuvo reunión con funcionarios del GADM Pangua, con el fin de dar a conocer las actividades que se desarrollan en torno al Plan Anual de Control, que ejecuta la SOT Ecuador.



12/04/2022

La Intendencia Zonal 6 y la Secretaría Nacional de Planificación Zona 6 se reunieron para coordinar acciones referentes a la actualización de los instrumentos de ordenamiento territorial de los GAD, mismos que son evaluados por la SOT Ecuador, en el marco de las acciones programadas de control 2022.



12/04/2022

La Intendencia Zonal 9, en ejercicio de sus atribuciones, mantuvo reunión con representante del GAD Parroquial Cumbayá, para tratar temas referentes a las acciones programadas propuestas en el Plan Anual de Control 2022, que ejecuta la SOT Ecuador.



13/04/2022

La Intendencia Zonal 6, en el marco de sus atribuciones, se reunió con el GAD Parroquial de Sidcay, para tratar temas referentes a las acciones programadas de control 2022, que ejecuta la SOT Ecuador.



13/04/2022

La Intendencia Zonal 3 de SOT Ecuador en conjunto con el GADM Latacunga realizó inspección técnica, con el fin de verificar las acciones de control que ejecuta el GAD respecto al cumplimiento de la normativa de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo



14/04/2022

La Zonal 6 se reunió con el GADM Cuenca y denunciantes, con el fin de controlar las acciones efectuadas por el GAD, en torno a la aplicación de instrumentos de ordenamiento territorial para emisión de actos administrativos referentes a la aprobación de proyectos de urbanización



14/04/2022

La Intendencia Zonal 4, en el marco de las acciones de control no programadas, mantuvo reunión técnica con funcionarios del GADM Manta, con el fin de verificar el cumplimiento de los instrumentos de ordenamiento territorial en la Parroquia San Lorenzo, de este cantón.



18/04/2022

La Intendencia Zona 16, conforme a sus atribuciones, mantuvo reunión con la Prefectura del Azuay con la finalidad de controlar la aplicación de instrumentos, en el marco de las competencias exclusivas, referente a la vialidad en el sector rural.



19/04/2022

La Intendencia Zonal 7, en ejercicio de sus atribuciones, brindó atención ciudadana para tratar temas referentes al ordenamiento territorial y receptor información dentro de una acción de control en el cantón Portovelo.



20/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto a funcionarios del GADM Durán, realizó acciones de control en un predio denominado "Huerto Familiar y Vacacional", ubicado en El Recreo, con la finalidad de verificar el cumplimiento de la normativa referente al dominio y categoría del bien (áreas verdes).



20/04/2022

Superintendente de SOT Ecuador y la Secretaría Técnica de @AsentamientosEc mantuvieron reunión para coordinar acciones que fortalezcan los mecanismos de vigilancia y control referente a asentamientos humanos irregulares, en el marco de las atribuciones de cada institución.



20/04/2022

La Intendencia Zonal 2, en el marco de sus atribuciones, brindó atención a denunciantes, a fin de poner en conocimiento las acciones ejecutadas en virtud de la denuncia presentada, concerniente al planeamiento urbanístico.



21/04/2022

Superintendente Ing. Pablo Iglesias mantuvo reunión con la Intendencia Zonal 5 y 8 con el fin de supervisar la ejecución de las acciones programadas de control 2022 que efectúa la SOT Ecuador.



21/04/2022

La Zonal 6, en atención a una denuncia ciudadana, realizó acciones de control junto a denunciantes y funcionarios del GADM de Sigsig, a fin de verificar la aplicación de instrumentos que regulan el uso de suelo, en torno a afectaciones a predios colindantes a una vía.



21/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto a funcionarios del GADM de Durán, realizó acciones de control en un predio ubicado en la Lotización Centro Vial 2, con la finalidad de verificar el cumplimiento de la normativa referente al dominio y categoría del bien (áreas verdes).



22/04/2022

La Zonal 6 en atención a una denuncia ciudadana, realizó acción de control junto a denunciantes y funcionarios del GADM de Cuenca y el GAD Parroquial de Sinincay, a fin de verificar el cumplimiento de las determinantes establecidas en el sector, referente a construcciones.



25/04/2022

La Zonal 6 en atención a una denuncia ciudadana, realizó acción de control junto al GAD Provincial de Cañar y denunciantes, con la finalidad de verificar la aplicación de instrumentos que regulan el uso de suelo, en torno a afectaciones a predios colindantes al Río Cañar.



25/04/2022

La Intendencia Zonal 3, en el marco de sus atribuciones, se reunió con funcionarios del GAD Municipal de Latacunga, para tratar temas referentes a las acciones programadas de control 2022, que ejecuta la SOT Ecuador.



26/04/2022

La Zonal 2, en el ámbito de sus atribuciones, realizó una inspección técnica junto con el delegado del GAD Pedro Moncayo, en el sector de Picalqui, a fin de controlar el cumplimiento de las normas del ordenamiento territorial y planeamiento urbanístico.



26/04/2022

La Zonal 6 junto a la Gobernación del Azuay, el GAD de Sayausi y otras entidades del estado, participó en la mesa técnica 1: Agua, Saneamiento y Gestión de Residuos, a fin de vigilar las acciones y avances de los trabajos implementados en las zonas afectadas por el aluvión.



26/04/2022

La Zonal 4 de SOT Ecuador, mantuvo reunión con técnicos del GADM Santo Domingo, con el fin de vigilar las acciones ejecutadas en cumplimiento de las disposiciones legales y normativas relativas a asentamientos humanos de hecho en quebradas y zonas de riesgo.



27/04/2022

La Zonal 1 de SOT Ecuador, dentro del ámbito de sus competencias, mantuvo una reunión con funcionarios del GADM Esmeraldas, a fin de vigilar las acciones ejecutadas por el cabildo referente al ordenamiento territorial.



27/04/2022

La Zonal 6 de SOT Ecuador junto a @Riesgos_Ec, @goberazuay, @Ambiente_Ec y @elecausto, realizó inspección en el sector El Descanso, a fin de determinar los daños generados por el desbordamiento del Río Burgay y vigilar la aplicación de instrumentos de ordenamiento territorial.



28/04/2022

La Zonal 4 mantuvo reunión técnica con funcionarios del GADM LaConcordia, como parte de las acciones de vigilancia y control respecto a equipamientos en las áreas urbana y rural del cantón.



28/04/2022

La Zonal 5 y 8 junto a funcionarios del GADM Durán, realizó acciones de control en un predio ubicado en el sector FAE Industrial, con la finalidad de verificar el cumplimiento de la normativa referente al dominio y categoría del bien (áreas verdes).



28/04/2022

La Intendencia Zonal 1, enmarcada dentro de sus atribuciones, se reunió con funcionarios del GADM Atacames, a fin de recabar información sobre las acciones ejecutadas en torno al planeamiento urbanístico.



29/04/2022

La Intendencia Zonal 1 concurrió a una visita técnica en varios sectores del cantón #Atacames, a fin de vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales y normativas que enmarcan el ordenamiento territorial.

Interactúe con nosotros a través de nuestras redes sociales



@sot_ecuador



@SotEcuador



sot_ecuador

IPSOT

Plataforma de Instrumentos de Planificación

Revise aquí el tutorial



Ver Video



ZONAL 3 - LATACUNGA

Dirección:

Edificio CAC, piso 1,
Márquez de Maenza y Fernando
Sánchez de Orellana.

Correo electrónico:

sot.latacunga@sot.gob.ec

ZONAL 4 - MANTA

Dirección:

Cdla. Urbirríos, Calle 307 y Av. 233.
Edificio Registro Civil, planta alta.

Correo electrónico:

sot.manta@sot.gob.ec

ZONAL 5 y 8 - GUAYAQUIL

Dirección:

Av. Luis Plaza Dañín y Av. Francisco
Boloña. Edificio Joaquín
Gallegos Lara, piso 15.

Correo electrónico:

sot.guayaquil@sot.gob.ec

ZONAL 7 - LOJA

Dirección:

Calle Olmedo
y Rocafuerte 20
Piso 1.

Correo electrónico:

sot.loja@sot.gob.ec

OR - DIRECTORIO

ZONAL 1, 2 Y 9 - QUITO

Dirección:

Plataforma Financiera, piso 5
Bloque Amarillo - Av. Amazonas
y Unión Nacional de Periodistas.

Correo electrónico:

sot.zonal1@sot.gob.ec
sot.zonal2@sot.gob.ec
sot.quito@sot.gob.ec

MATRIZ - CUENCA

Dirección:

Calle Larga y Av. Huayna Cápac.
Edificio Banco Central.

Correo electrónico:

buzon@sot.gob.ec

ZONAL 6 - CUENCA

Dirección:

Calle Larga y Av. Huayna Cápac.
Edificio Banco Central.

Correo electrónico:

buzon@sot.gob.ec

JA

5-22,

nico:
b.ec

DERECHO A LA CIUDAD

Es el derecho de **todos los habitantes** (presentes y futuros, permanentes y temporales) a **usar, ocupar, producir, gobernar y disfrutar** ciudades, pueblos y asentamientos justos, inclusivos, seguros y sostenibles, entendidos como bienes comunes.

Conozca e interactúe
con nosotros
a través de nuestros
canales oficiales

Ver video

