

Plataforma IPSOT 2.0 para el registro de PDOT y PUGS

Conociendo la
LOOTUGS

Directorio
Institucional

Resumen de
noticias



Registro de PDOT y PUGS
en un 80 por ciento a nivel
nacional

Pág. 4



Conociendo la LOOTUGS

Pág. 7



Directorio Institucional

Pág. 8



Resumen de noticias

Pág. 9



Módulo habilitado las **24 horas**



**CLIC AQUÍ PARA
VER TUTORIAL**

Registro de PDOT y PUGS en un 80 por ciento a nivel nacional



“Llevar un registro de los planes de desarrollo y ordenamiento territorial (PDOT) formulados por los Gobiernos Autónomos Descentralizados”, es una de las atribuciones de la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (SOT) establecidas en la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS).

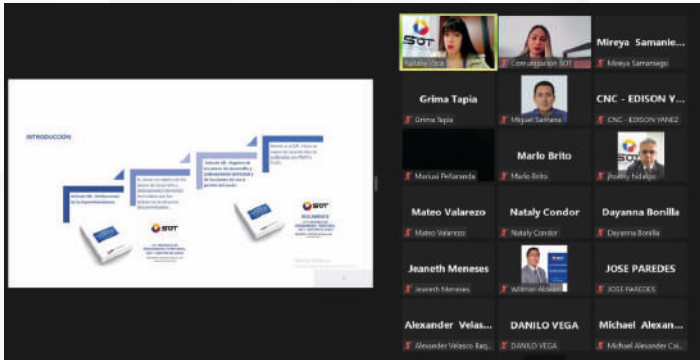
Para su efectivo cumplimiento, la SOT desarrolló e implementó la plataforma “IPSOT”, como una decisión estratégica de la institución que, a partir del 2 de septiembre de 2022, fue renovada en su totalidad. En la actualidad, no solo que es más ágil y sencilla, sino también

segura e intuitiva, de tal forma que facilite el registro de los instrumentos de planificación territorial, por parte de todos los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD).

Sobre el manejo de la nueva plataforma IPSOT 2.0, la SOT capacitó a 1.085 funcionarios responsables de este proceso a nivel nacional en los diferentes niveles de Gobierno, estas jornadas virtuales se desarrollaron de manera conjunta con el Consejo Nacional de Competencias (CNC), del 05 al 27 de septiembre, y contaron con la presencia de profesionales de amplia trayectoria de ambas instituciones.

Es pertinente señalar que, el artículo 68 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS) determina que: “Los Gobiernos Autónomos Descentralizados en un plazo no mayor de sesenta días

Al respecto, y conforme lo estipulado en el marco legal correspondiente, es importante informar que, hasta el 27 de septiembre de 2022, el 96% de los GAD provinciales han registrado estos instrumentos en la “IPSOT 2.0”; en lo referente a los GAD cantonales el 81% ha cumplido con este requisito obligatorio y; con respecto a los GAD parroquiales, el 63% ha cargado sus PDOT con sus documentos habilitantes en la plataforma de la SOT.



de publicados sus respectivos planes de desarrollo y ordenamiento territorial y planes de uso y gestión del suelo, sus reformas o actualizaciones, deberán remitir estos instrumentos a la Superintendencia de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, solicitando el registro de los mismos.

A la solicitud de registro se debe acompañar al menos los planes de desarrollo y ordenamiento territorial, los planes de uso y gestión del suelo, el proceso de aprobación y la ordenanza debidamente publicada en el Registro Oficial (...).”



En este marco, es relevante recalcar que la plataforma se encuentra a disposición de los GAD las 24 horas, los 365 días del año, a fin de que continúen con la carga de los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT), los Planes de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) y documentos habilitantes conforme lo establecido el Art. 68 del Reglamento a la LOOTUGS.



NUEVA PLATAFORMA



DISEÑADA CON UN ENTORNO:
AMIGABLE, ÁGIL Y SEGURO

[VER TUTORIAL](#)



CONOCIENDO LA LOOTUGS

Artículo 9.- Ordenamiento territorial.

El ordenamiento territorial es el proceso y resultado de organizar espacial y funcionalmente las actividades y recursos en el territorio, para viabilizar la aplicación y concreción de políticas públicas democráticas y participativas y facilitar el logro de los objetivos de desarrollo. La planificación del ordenamiento territorial constará en el plan de desarrollo y ordenamiento territorial de los Gobiernos Autónomos Descentralizados. La planificación para el ordenamiento territorial es obligatoria para todos los niveles de gobierno.



La rectoría nacional del ordenamiento territorial será ejercida por el ente rector de la planificación nacional en su calidad de entidad estratégica.

DIRECTORIO INSTITUCIONAL

Zonal 4 - Manta

Cdla. Urbirríos, Calle 307 y Av. 233.
Edificio Registro Civil, planta alta.

sot.manta@sot.gob.ec

Zonal 1, 2 y 9 - Quito (Matriz)

Plataforma Financiera, piso 6, bloque amarillo.
Av. Amazonas y Unión Nacional de Periodistas

sot.zonal1@sot.gob.ec
sot.zonal2@sot.gob.ec
sot.quito@sot.gob.ec

Zonal 3 - Latacunga

Edificio CAC, piso 1. Márquez de Maenza y
Fernando Sánchez de Orellana

sot.latacunga@sot.gob.ec

Zonal 5 y 8 - Guayaquil

Parque Samanes, bloque 6.
Av. Paseo del Parque y Francisco de Orellana.

sot.guayaquil@sot.gob.ec

Zonal 6 - Cuenca

Edificio Banco Central del Ecuador.
Calle Larga y Av. Huayna Cápac.

sot.macas@sot.gob.ec

Zonal 7 - Loja

Calle Olmedo 205-22 y Rocafuerte,
piso 1.

sot.loja@sot.gob.ec



INFO  SOT

Resumen de Noticias

Septiembre 2022



01/09/2022

Intendencia Zonal 4, en el marco de las acciones de control, realizó una inspección técnica conjuntamente con funcionarios del GAD Municipal de Montecristi, con el fin de constatar una presunta infracción a las normativas de ordenamiento territorial.



02/09/2022

El Superintendente de SOT Ecuador, Ing. Pablo Iglesias, mantuvo reunión con la secretaria de territorio del GAD DMQ en relación al pronunciamiento de la Procuraduría General del Estado, con Oficio 19532, en torno a la prevalencia de la LOOTUGS, bajo el principio de especialidad de las leyes.



06/09/2022

Intendencia Zonal 5 y 8, en ejercicio de sus atribuciones, realizó acciones de vigilancia en el sector Capaes, cantón Santa Elena, a fin de verificar el cumplimiento del deber de control del GAD municipal de dicha localidad.



06/09/2022

La Intendencia Zonal 1, en virtud de sus atribuciones, realizó una visita técnica en el cantón Antonio Ante, a fin de vigilar el cumplimiento de la normativa referente a Patrimonio Cultural.



06/09/2022

El Superintendente de SOT Ecuador, Ing. Pablo Iglesias, participó del foro Uso y Gestión de Suelo, en el marco del 3er Encuentro para la formulación participativa de la Política Urbana Nacional desarrollado en Cuenca por el Ministerio de Vivienda.



07/09/2022

La Intendencia Zonal 1, en ejercicio de sus atribuciones, realizó una visita técnica en el cantón Espejo, provincia del Carchi, a fin de continuar con la vigilancia por la afectación de infraestructura urbana, tras el sismo de julio de 2022.



07/09/2022

La Intendencia Zonal 7, en el marco de sus atribuciones, mantuvo reunión con el GAD municipal Catamayo, con la finalidad de vigilar temas inherentes a asentamientos humanos de hecho dentro del cantón.



07/09/2022

SOT Ecuador participó en taller del Congope Ecuador sobre la socialización del proyecto para el diseño y aplicación de políticas públicas locales, en el marco del modelo económico provincial, en relación a los instrumentos de ordenamiento territorial.



08/09/2022

La Intendencia Zonal 1, en ejercicio de sus atribuciones, realizó una visita técnica en el cantón Montufar, provincia del Carchi, a fin de continuar con la vigilancia por la afectación de infraestructura urbana, tras el sismo de julio de 2022.



08/09/2022

Atendiendo la invitación del GADM Latacunga, la Zonal 3 de SOT Ecuador asistió a la charla técnica del CTUGS en consideración de la Resolución 009 de Parámetros para el procedimiento de aprobación de permisos, autorizaciones e informes previos de construcción.



09/09/2022

Intendencia Zonal 3, en el marco de sus atribuciones, mantuvo una reunión con funcionarios del GADM Pelileo, con el fin de dar a conocer las acciones programadas contenidas en el plan anual de control que viene ejecutando SOT Ecuador.



09/09/2022

La Intendencia Zonal 5 y 8, en el marco de sus acciones de vigilancia, visitó la ciudadela 25 de Julio del cantón Playas, a fin de verificar el cumplimiento de la Transitoria Octava de la LOOTUGS, por parte del GAD municipal.



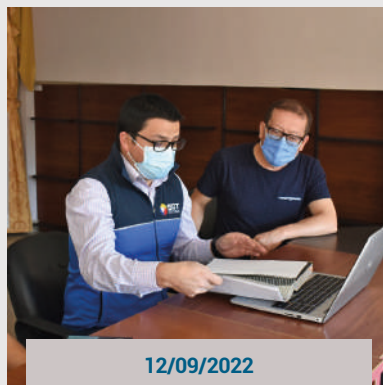
09/09/2022

En el marco de ejecución del Plan Anual de Vigilancia 2022 de SOT Ecuador, la Zonal 1 realizó una visita técnica en el cantón Otavalo, a fin de vigilar los procesos de regularización de asentamientos humanos de hecho por parte del GAD municipal.



12/09/2022

La Intendencia Zonal 9, en el marco de ejecución del Plan Anual de Vigilancia 2022 de SOT Ecuador, realizó una visita técnica en la parroquia Turubamba a fin de vigilar los procesos de regularización de asentamientos humanos de hecho por parte del GAD DMQ.



12/09/2022

La Intendencia Zonal 7, se reunió con el GAD Municipal de Sozoranga para tratar temas referentes al registro de los PDOT, PUGS y documentos habilitantes en la plataforma IPSOT 2.0 y demás acciones contempladas en el Plan Anual de Control 2022 de SOT Ecuador.



14/09/2022

La Intendencia Zonal 7, en el marco de sus atribuciones, mantuvo reunión con el GAD Parroquial Arcapamba del cantón Zaruma, con la finalidad de tratar temas inherentes al Plan Anual de Control 2022 que ejecuta SOT Ecuador.



15/09/2022

La Intendencia Zonal 1 mantuvo una reunión con los funcionarios del GADM de Mira, a fin de absolver dudas sobre la ejecución del Plan Anual de Control 2022 de SOT Ecuador; así como las acciones implementadas por parte del cabildo para el planeamiento urbanístico.



15/09/2022

Intendencia Zonal 3, en el marco de sus atribuciones, mantuvo una reunión con funcionarios del GADM Ambato, con el fin de realizar análisis espacial dentro de las acciones programadas de vigilancia que viene ejecutando la SOT Ecuador.



15/09/2022

La Intendencia Zonal 5 y 8, en el marco de sus atribuciones, mantuvo una reunión con funcionarios del GAD Provincial de Los Ríos, a fin de tratar temas referentes a las acciones programadas de control 2022 que ejecuta la SOT Ecuador.



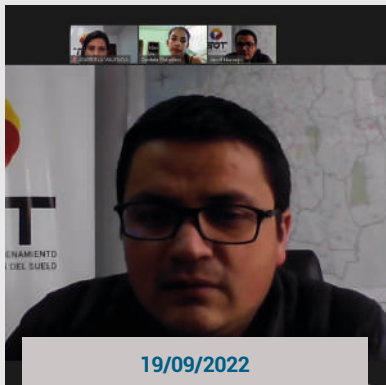
16/09/2022

La Intendencia Zonal 7 de SOT Ecuador, en el marco de sus atribuciones, se reunió con Conagopare Loja, con la finalidad de tratar temas inherentes a las acciones programadas de control 2022.



16/09/2022

La Intendencia Zonal 5 y 8, en el marco de sus atribuciones, mantuvo una reunión con funcionarios del GAD Parroquial Los Ángeles, a fin de tratar temas referentes a las acciones programadas de control que ejecuta la SOT Ecuador.



19/09/2022

La Zonal 7, en el marco de las acciones programadas de control, se reunió con el GAD parroquial Nuevo Paraíso del cantón Nangaritza, para brindar información referente al registro de instrumentos de ordenamiento territorial en la plataforma IPSOT de la SOT Ecuador.



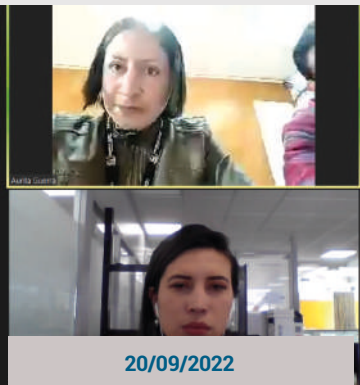
19/09/2022

La Zonal 3, en el marco de las acciones contempladas en el plan de vigilancia 2022 que ejecuta SOT Ecuador, realizó inspección en Asentamientos Humanos de Hecho ubicados en Riobamba, para constatar el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes.



19/09/2022

La SOT Ecuador mantuvo reunión con autoridades de la Universidad Católica de Guayaquil a fin de coordinar aspectos que permitan continuar con el convenio marco interinstitucional entre las partes.



20/09/2022

La Intendencia Zonal 1 de SOT Ecuador, en el marco de sus atribuciones, mantuvo reunión con funcionarios del GAD Municipal de Tulcán, a fin de tratar temas referentes a procesos de fraccionamientos en suelo rural de este cantón.



20/09/2022

En ejercicio de nuestras atribuciones, SOT Ecuador brindó atención a la comisión del GAD Municipal de Mejía, a fin de vigilar el cumplimiento de la normativa referente al planeamiento urbanístico del uso y gestión del suelo en el cantón.



20/09/2022

La Intendencia Zonal 4 mantuvo reunión con el GAD Parroquial de Canuto con la finalidad de tratar temas referentes al registro de instrumentos de ordenamiento territorial y demás acciones contempladas en el Plan Anual de Control 2022 de SOT Ecuador.



21/09/2022

Intendencia Nacional de Información Territorial y la Dirección de Promoción y Difusión de Derechos de SOT Ecuador mantuvieron reunión con la Universidad de Guayaquil, con el fin de viabilizar la suscripción de convenios de cooperación para fortalecer los objetivos institucionales.



21/09/2022

La Intendencia Zonal 7, en el marco de las acciones programadas de vigilancia 2022, realizó una visita técnica al asentamiento humano de hecho 11 de Marzo en el cantón Santa Rosa



21/09/2022

SOT Ecuador mantuvo una reunión con el Colegio de Ingenieros Civiles del Guayas, con el objetivo de establecer nexos para la firma de un convenio de cooperación interinstitucional entre la Superintendencia y el Colegio de Ingenieros Civiles del Guayas,



22/09/2022

La Intendencia Zonal 7, en el marco de las acciones programadas de vigilancia 2022, realizó una visita técnica al asentamiento humano de hecho Santa Rita, ubicado en el cantón Machala.



22/09/2022

Intendencia de Información Territorial y la Dirección de Derechos de SOT Ecuador se reunió con autoridades de la Universidad Tecnológica Empresarial de Guayaquil, a fin de coordinar aspectos que permitan continuar con el convenio marco interinstitucional.



22/09/2022

SOT Ecuador se reunió con autoridades de la Universidad de la Península de Santa Elena, con el objetivo de iniciar el proceso para la firma de un convenio marco de cooperación interinstitucional.



22/09/2022

La Intendencia Zonal 7, en el marco de sus atribuciones, mantuvo reunión con funcionarios del GADM de Machala, con la finalidad de tratar temas inherentes a las acciones programadas de control 2022.



23/09/2022

La Zonal 7 en el marco de las acciones programadas de control, mantuvo reunión con Conagopare El Oro, con la finalidad de tratar temas inherentes al proceso de registro de instrumentos de ordenamiento territorial en la plataforma IPSOT2.0 de SOT Ecuador.



23/09/2022

La Intendencia Zonal 5 y 8 atendiendo la solicitud efectuada por la Prefectura de Santa Elena, realizó visita técnica al sector Mansito, a fin de verificar la aplicación de los instrumentos de ordenamiento territorial en dicha localidad.



26/09/2022

La Zonal 1 mantuvo reunión con funcionarios del GADM Rioverde, a fin de absolver dudas relacionadas con el Plan Anual de Control de SOT Ecuador, así como también, consultas de la normativa vigente de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo.



26/09/2022

La Intendencia Zonal 4, en el marco de sus atribuciones, firmó conjuntamente con el GADM Santo Domingo un acta de compromiso de remediación, a fin de dar cumplimiento a la normativa relativa al ordenamiento territorial.



27/09/2022

La Intendencia Zonal 2 mantuvo una reunión con los funcionarios del GAD Municipal de Rumiñahui, a fin de absolver dudas referentes a la normativa vigente de ordenamiento territorial, uso y gestión del suelo.



28/09/2022

Zonal 6, en ejercicio de sus atribuciones, realizó inspección conjunta con el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural y el GADM de Cuenca, con la finalidad de vigilar las acciones implementadas por el GAD en torno a presuntas afectaciones a un bien patrimonial, en Challuabamba.



28/09/2022

La Intendencia Zonal 4 y el GADM de La Concordia mantuvieron una reunión con el objetivo de suscribir un acta de compromiso de remediación que dé cumplimiento a la normativa relativa al ordenamiento territorial.



29/09/2022

GAD parroquiales de El Oro participaron en una nueva jornada de socialización que desarrolla SOT Ecuador, con el fin de exponer temas como: el manejo de la nueva plataforma IPSOT 2.0, el Derecho a la ciudad y al territorio, y la normativa aplicable.



29/09/2022

La Zonal 5 y 8 de SOT Ecuador participó junto a la Prefectura de Santa Elena, GAD Santa Elena y el Ministerio de Agricultura de Santa Elena, en mesa técnica desarrollada por el Comité Cívico del GAD parroquial de Manglaralto, a fin de dar a conocer las atribuciones de SOT Ecuador.



29/09/2022

En el marco de la capacitación presencial que ejecutó SOT Ecuador a los GAD parroquiales de El Oro, la Intendencia Zonal 7 brindó soporte técnico para que los asistentes carguen los PDOT y documentos habilitantes a la plataforma IPSOT 2.0.a

Matriz SOT

Ubíquenos en el

Distrito Metropolitano de Quito



Plataforma Financiera, bloque amarillo, piso 6.
Av. Amazonas y Unión Nacional de Periodistas

[Clic aquí para más Información](#)





Redes Sociales

INSTITUCIONALES



@sot_ecuador



@SotEcuador



@sot_ecuador

Interactúe con nosotros...